



## DETERMINA N. 35 DEL 12/10/2018

**OGGETTO: Pulizia straordinaria Torre Chiaruccia, a compensazione di pregresse prestazioni non effettuate.**

Il sottoscritto Pietro Lucidi, in qualità di Amministratore Unico della Santa Marinella Servizi S.r.l., giusta nomina assembleare del 14/09/2018,

Premesso che:

Vista la nota del Comune di Santa Marinella del 1.10.2018, acquisita al prot. n. 246, con la quale il Sindaco comunica che per il giorno 22 ottobre, presso la Stazione Meteorologica dell'Aeronautica Militare di Torre Chiaruccia avrà luogo “una importante cerimonia alla quale parteciperanno le maggiori istituzioni locali e nazionali”;

Considerato che la manifestazione si inserisce nel più ampio obiettivo della Amministrazione Comunale, finalizzato alla ipotesi di realizzare all'interno della struttura una Città della Scienza, comprendente anche il Museo Guglielmo Marconi;

Rilevato che il Sindaco, nella nota sopra richiamata, sollecita un intervento della Santa Marinella Servizi “per la sistemazione del verde nel viale di ingresso e nella aree circostanti l'ingresso della sopra citata Stazione Meteorologica”;

Che è stato richiesto di effettuare l'intervento di pulitura inviando “una squadra almeno due volte, a distanza di cinque giorni dalla cerimonia” negli appositi orari di apertura;

Preso atto che tra la Santa Marinella Servizi e l'Amministrazione Comunale è vigente un Contratto Quadro, valido per il triennio 2017 – 2019, disciplinante i rapporti funzionali tra gli stessi;

Che tali contratti di servizio si basano, ancora oggi, su precedenti atti sottoscritti e che, ad oggi, nonostante siano stati inviate ai Responsabili Comunali dei diversi servizi le relative proposte di rinnovo contrattuale non sono stati né osservati né tanto meno sottoscritti nella nuova formulazione;

Preso atto che, con nota prot. n. 245 del 28.9.2018, la Responsabile del Servizio PP.II. ha lamentato la mancata pulizia straordinaria, da parte della Santa Marinella Servizi, del Palazzetto dello Sport e della palestra Carducci;

Rilevato che, effettivamente, per ragioni non ascrivibili alla SMS, non sono state effettuate le pulizie nei sopra citati immobili poiché è necessario l'utilizzo del trabattello per raggiungere le superfici elevate e la predetta attrezzatura, la cui fornitura è a carico del Comune, si è resa non

utilizzabile per carenza della prescritta revisione che, come noto, è onere del proprietario;  
Che la SMS, in sostituzione delle sopra dovute prestazioni, ha già provveduto alla pulizia straordinaria del Teatro "Sala Flaminia" e, in esito a lavori straordinari effettuati, del locale della mensa scolastica;

Ritenuto, infine, che con la pulizia del verde della Stazione Meteorologica, nelle modalità sopra specificate, venga totalmente compensata la mancata pulizia straordinaria degli immobili sopra dettagliati;

Dato atto che quanto prescritto nella presente Determinazione verrà concretamente attuato dagli operai della SMS non appena la stessa verrà sottoscritta per espressa accettazione dal competente servizio comunale o, in considerazione della somma urgenza richiesta per l'intervento, così come riportava il Sindaco, non osservata entro due giorni dalla consegna;

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

1. Di provvedere alla sistemazione del verde della Stazione Meteorologica dell'Aeronautica Militare di Torre Chiaruccia, così come richiesto dal Sindaco e dettagliato in premessa;
2. Di dare incarico alla dipendente Dott.ssa Roberta Contemori, agronoma, di provvedere alla organizzazione del servizio in oggetto, nei giorni da concordare con il Responsabile della Stazione Meteorologica, garantendo altresì, così come normalmente effettuato, l'effettuazione del servizio con la piena osservanza delle misure di sicurezza antinfortunistica;
3. Di dare atto che, come esplicitato in premessa, l'effettuazione della prestazione in oggetto compensa, totalmente e definitivamente, unita alle altre prestazioni indicate, la mancata pulizie straordinaria del Palazzetto dello Sport e della Palestra Carducci;
4. Di richiedere al competente Responsabile dall'amministrazione comunale in accettazione della compensazione in oggetto, la manifestazione di esplicito consenso ed adesione, significando che il mancato riscontro entro 2 gg., ai fini della ottemperanza alle ragioni di somma urgenza evidenziate dal Sindaco, verrà ritenuto come accettazione della totale compensazione.

L'Amministrazione Unico  
Pietro Lucidi

