



VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA S.M.S. SRL DEL 05/12/2022

Il giorno **05** del mese di DICEMBRE dell'anno duemilaventidue, alle ore 12,10 si è riunito il C.d.A. della Santa Marinella Servizi S.r.l. presso la sede Comunale di Santa Marinella sita Via Cicerone, n. 25, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione Piano di Risanamento anno 2022/2023;
- 2) Varie ed eventuali;

• **per il C.d.A.:**

Presidente Sig. Iachini Fabio,
Consigliere Sig.ra Wanda Saccani
Consigliere Dott.ssa Roberta Felici

• **per il Collegio Sindacale:**

Presidente Dott. Carlo Romano - presente
Membro effettivo Rag. Marco Fava - presente
Membro effettivo Dott.ssa Francesca Frusciante - presente

Risulta assente la consigliere Mafredo Ballarini per motivi personali.

Assume la Presidenza il Sig. Fabio Iachini come da Statuto Societario.

Il Presidente dichiara validamente costituito il presente Consiglio ed atto a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno. Il Presidente chiama a fungere da segretario la sig.ra De Bardi Sonia, la quale accetta.

Si passa alla trattazione del 1^ punto dell'o.d.g.

Prende la parola il Presidente sig. Iachini che esprime i propri complimenti al Direttore Generale Ing. Bove ed al Consulente Dott. Osimo per come hanno stilato il Piano di Risanamento anno 2022/2023, ribadendo che tale documento sarà sicuramente utile anche per

gli anni successivi, e passa la parola al Direttore Generale Ing. Bove che illustra il Piano di Risanamento anno 2022/2023. Tale Piano riporta inizialmente la elencazioni delle attività di servizio che la SMS svolge per i Settori comunali. Da tale disamina viene evidenziato che per ciascun servizio espresso si riscontrano disequilibri economici tra importi corrisposti dall'Ente comunale alla SMS ed i costi complessivi sostenuti dalla Stessa per la loro attuazione.. Alla luce di quanto espresso si evidenzia la necessità di proporre nel 2023 la rimodulazione economica dei contratti in essere.

Inoltre il Direttore Generale , richiama quanto già relazionato nelle relazioni trimestrali di marzo, giugno e settembre 2022, ed evidenzia che il maggior disavanzo è nella gestione del contratto di Servizio per la gestione dei parcheggi a pagamento ed in particolar modo la incidenza non equilibrata economicamente del canone di concessione determinato nel contratto sottoscritto nel Dicembre 2021.

A tal proposito nel Piano di risanamento viene riportata la proposta, a parità delle condizioni indicate sia nel contratto originario che negli atti successivi integrativi, di rimodulazione del contratto di concessione in essere, per l'intera annualità gennaio-dicembre 2022, con la determinazione del canone a €120.000,00/anno, considerando l'importo corrisposto a dicembre 2021 pari a € 350.000,00 come anticipo per i primi tre anni dei dieci anni contrattuali.

Il Collegio dei Revisori dalla lettura del Piano di Risanamento in particolare evidenzia una discrepanza numerica relativa dal raffronto dei prospetti economici del settore parcheggi, rappresentati nelle pagg. 16 e 24 rispettivamente, richiedendone la necessità di una rettifica.

Interviene il Consigliere C.d.A. Dott.ssa Felici che evidenzia la necessità di integrare il Piano di risanamento riportando in forma più esplicita gli importi del canone concessorio per la gestione parcheggi relativo agli anni 2021/2022/2023, e nelle conclusioni di esprimere in forma propositiva l'azione che intende attuare la S.M.S. S.r.l. per l'anno 2022 e 2023.

Il Direttore Generale prende atto delle suindicate indicazioni e si impegna ad attuare le variazioni per dare la forma definitiva al Piano di risanamento per la trasmissione all'Ente comunale.

Dopo ampia discussione il CDA approva il Piano di risanamento 2022-23 con le indicate integrazioni richieste e dà mandato al Presidente alla sua trasmissione all'Ente comunale.

Non avendo altro da discutere alle ore 14,00 dopo redazione e lettura del presente verbale la seduta viene sciolta.

Il Segretario

Renzo De Beroli

Il Presidente

Alfredo

