SANTA MARINELLA SERVIZI SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	SANTA MARINELLA, VIA AURELIA, 455
Codice Fiscale	08983271001
Numero Rea	ROMA 1131286
P.I.	08983271001
Capitale Sociale Euro	30.000 i.v.
Forma giuridica	Società a Responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	813000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	55.811	80.742
II - Immobilizzazioni materiali	190.281	37.094
Totale immobilizzazioni (B)	246.092	117.836
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	21.510
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	458.794	605.736
imposte anticipate	18.108	32.300
Totale crediti	476.902	638.036
IV - Disponibilità liquide	562.757	478.306
Totale attivo circolante (C)	1.039.659	1.137.852
D) Ratei e risconti	1.078	1.892
Totale attivo	1.286.829	1.257.580
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	30.000	30.000
IV - Riserva legale	6.118	6.118
VI - Altre riserve	91.995	91.991
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(7.376)	(77.730)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	47.690	354
Totale patrimonio netto	168.427	50.733
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	787.488	797.915
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	328.914	408.932
Totale debiti	328.914	408.932
E) Ratei e risconti	2.000	-
Totale passivo	1.286.829	1.257.580

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.213.559	2.127.135
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	(19.550)
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	(19.550)
5) altri ricavi e proventi		
altri	1.621	24.422
Totale altri ricavi e proventi	1.621	24.422
Totale valore della produzione	2.215.180	2.132.007
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	126.001	65.479
7) per servizi	125.599	94.330
8) per godimento di beni di terzi	193.879	298.918
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.156.968	1.160.782
b) oneri sociali	342.630	360.672
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	89.942	105.539
c) trattamento di fine rapporto	85.974	87.660
d) trattamento di quiescenza e simili	3.903	-
e) altri costi	65	17.879
Totale costi per il personale	1.589.540	1.626.993
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	59.402	41.034
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	29.849	28.630
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	29.553	12.404
Totale ammortamenti e svalutazioni	59.402	41.034
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	21.510	(20.060)
14) oneri diversi di gestione	16.028	5.919
Totale costi della produzione	2.131.959	2.112.613
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	83.221	19.394
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	84	67
Totale proventi diversi dai precedenti	84	67
Totale altri proventi finanziari	84	67
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	219	321
Totale interessi e altri oneri finanziari	219	321
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(135)	(254)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	83.086	19.140
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	20.729	17.435
imposte relative a esercizi precedenti	474	1.219
imposte differite e anticipate	14.193	132
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	35.396	18.786

21) Utile (perdita) dell'esercizio	47.690	354

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	47.690	354
Imposte sul reddito	35.396	18.786
Interessi passivi/(attivi)	135	254
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	83.223	19.394
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	89.877	87.660
Ammortamenti delle immobilizzazioni	59.402	41.034
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	149.279	128.694
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	232.502	148.088
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	21.510	(510)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	129.463	66.837
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(6.793)	(63.569)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	814	99.366
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	2.000	(11)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(41.554)	(85.323)
Totale variazioni del capitale circolante netto	105.440	16.790
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	337.942	164.878
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(135)	(254)
(Imposte sul reddito pagate)	(35.396)	(18.786)
(Utilizzo dei fondi)	(100.304)	(67.628)
Totale altre rettifiche	(135.835)	(86.668)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	202.107	78.210
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(182.740)	(9.621)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(4.918)	(6.374)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(187.658)	(15.995)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	70.004	29.945
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	70.004	29.945
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	84.453	92.160

Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	473.417	382.173
Danaro e valori in cassa	4.889	3.973
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	478.306	386.146
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	556.003	473.417
Danaro e valori in cassa	6.754	4.889
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	562.757	478.306

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

La presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Bilancio chiuso al 31/12/2024 e costituisce, insieme allo schema di Stato Patrimoniale e di Conto Economico, un unico documento inscindibile. In particolare essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti negli schemi di Bilancio, al fine di fornire al lettore dello stesso le notizie necessarie per avere una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società. Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2427, nonchè ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c. . Il presente bilancio d'esercizio è stato redatto rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435-bis, 1 comma, C.c., in quanto ne ricorrono i presupposti. Pertanto, non è stata redatta la Relazione sulla Gestione.

Il presente bilancio evidenzia un risultato d'esercizio pari ad € 47.690, ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali per € 29.849, ammortamenti delle immobilizzazioni materiali per € 29.553 e imposte per € 34.922.

Il bilancio chiuso al 31-12-2024, costituito dallo stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria della società, i risultati delle operazioni, nonché la sua gestione.

Le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge sono risultate sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta dell'andamento della società .

Ai fini dell' art.2497-bis del Codice Civile, per la Societa Santa Marinella Servizi SRL identifica nel Comune di Santa Marinella l'Ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento, come previsto per tale norma.

Alla luce di quanto sopra menzionato, segue un prospetto riepilogativo di alcuni dati essenziali estratti dall'ultimo Consuntivo approvato dal Comune di Santa Marinella relativi all'esercizio 2023:

ATTIVO

A) Crediti verso lo Stato 0

B) Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali euro 335.096.14

Immobilizzazioni materiali euro 48.815.713.30

Immobilizzazioni finanziarie euro 50.733.00

Totale Immobilizzazioni euro 49.201.542,44

C) Attivo Circolante

Rimanenze euro 176.283,45

Crediti euro 42.135.711,63

Disponibilità Liquide euro 7.197.998,36

Totale Attivo circolante euro 49.509.993,44

D) Ratei e Risconti

Ratei e risconti

TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D) euro 98.711.535,88

==========

PASSIVO

A) Patrimonio netto euro 42.412.535,36

B) Fondo per rischi ed oneri euro 5.869.178,91

C) Trattamento fine rapporto 0

D) Debiti euro 26.903.035,25

E) Ratei e risconti e contributi agli investimenti euro 23.526.786,36

TOTALE PASSIVO euro 98.711.535,88

==========

CONTI D'ORDINE euro 13.209.757,41

Disposizioni di prima applicazione

Lo stato patrimoniale e il conto economico esprimono la comparazione dei valori relativi al presente esercizio con quelli relativi al precedente esercizio.

Informazioni di carattere generale

La società in house del comune di Santa Marinella opera nei servizi del verde,delle pulizie, supporto agli uffici tecnici e amministrativi e nella gestione dei parcheggi, con la possibilità svolgere la propria attività con soggetti esterni nel limite del 20% del proprio fatturato.
Nel corso dell'esercizio, l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti rilevanti che abbiano modificato o condizionato significativamente l'andamento della gestione.

Deroghe

Non si sono ravvisate disposizioni del Codice Civile la cui applicazione sia risultata incompatibile con la rappresentazione veritiera e corretta.

Valuta contabile ed arrotondamenti

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106 /E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

Principi di redazione

Il bilancio è stato predisposto applicando i seguenti criteri di valutazione e nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, aggiornati con le modifiche del Codice civile disposte dal D.Lgs 18/8/2015 n° 139 in attuazione della direttiva 2013/34/UE relativa ai bilanci d'esercizio e consolidati e successive modificazioni. I criteri di valutazione rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico conseguito. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della società (art. 2423-bis, comma 1, n. 1), privilegiando la sostanza dell'operazione rispetto alla forma giuridica (art. 2423-bis, comma 1, n. 1-bis). Si è seguito scrupolosamente il principio della prudenza e a Bilancio sono compresi solo utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Preliminarmente si dà atto che le valutazioni sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa. I ricavi sono stati considerati di competenza dell'esercizio quando realizzati mentre i costi sono stati considerati di competenza dell'esercizio se correlati a ricavi di competenza. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.
Il D.Lgs 18/8/2015 n° 139 ha introdotto il 4 comma dell'art. 2423 C.c. in tema di redazione del bilancio, in base al quale, ai fini della rappresentazione veritiera e corretta, occorre non fare menzione in Nota Integrativa dei criteri utilizzati nel valutare eventuali poste di bilancio quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti.

Continuità aziendale

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro, per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio.

Elementi eterogenei

Non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.

Applicazione del criterio del costo ammortizzato

Con riferimento ai bilanci relativi agli esercizi aventi inizio a partire dal 01/01/2016, il D.Lgs. n. 139/2015 ha introdotto l'applicazione del criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei debiti, dei crediti e dei titoli immobilizzati. L'applicazione di tale metodo consente di allineare, in una logica finanziaria, il valore iniziale dei crediti, dei debiti e dei titoli immobilizzati al valore di rimborso a scadenza.
In estrema sintesi, l'applicazione di tale metodologia consiste nell'imputare i costi di transazione lungo la vita utile del credito/debito/titolo (e non tra le immobilizzazioni immateriali), e di iscrivere a conto economico l'interesse effettivo e non quello derivante dagli accordi negoziali.
Per i bilanci redatti in forma abbreviata è prevista la facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e quindi valutare le poste con i criteri tradizionali; la società ha scelto, nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2024, di avvalersi di tale facoltà.

Cambiamenti di principi contabili

In base all'art. 2423-bis, comma 1, numero 6, C.c., la continuità dei criteri di valutazione da un esercizio all'altro costituisce un elemento essenziale sia per una corretta determinazione del reddito d'esercizio che per la comparabilità nel tempo dei bilanci; per il principio di comparabilità i criteri utilizzati vanno mantenuti inalterati, da un esercizio all'altro, ciò al fine di consentire il confronto tra bilanci riferiti ad esercizi diversi. La possibilità di derogare al principio della continuità è ammessa solo in casi eccezionali che si sostanziano in una modifica rilevante delle condizioni dell'ambiente in cui l'impresa opera. In tali circostanze, infatti, è opportuno adattare i criteri di valutazione alla mutata situazione al fine di garantire una rappresentazione veritiera e corretta.

Correzione di errori rilevanti

La società non ha né rilevato né contabilizzato, nell'esercizio, errori commessi in esercizi precedenti e considerati rilevanti; per errori rilevanti si intendono errori tali da influenzare le decisioni economiche che gli utilizzatori assumono in base al bilancio.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si segnalano problematiche di comparabilità ed adattamento nel bilancio chiuso al 31/12/2024.

Criteri di valutazione applicati

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste dell'Attivo, del Passivo di Stato Patrimoniale e del Conto Economico presenti a bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	80.742	109.879	190.621
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	72.785	72.785
Valore di bilancio	80.742	37.094	117.836
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	4.918	182.739	187.657
Ammortamento dell'esercizio	29.849	29.552	59.401
Totale variazioni	(24.931)	153.187	128.256
Valore di fine esercizio			
Costo	55.811	292.618	348.429
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	102.337	102.337
Valore di bilancio	55.811	190.281	246.092

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 24 recentemente revisionato, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in funzione del periodo di prevista utilità futura e nei limiti di questa.
Se negli esercizi successivi alla capitalizzazione venisse meno la condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene.
Il piano verrà riadeguato nel momento in cui venga accertata una vita utile residua diversa da quella stimata in origine.
Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che:
- i costi di impianto ed ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso dell'organo di controllo, ove esistente, nel rispetto di quanto stabilito al numero 5, comma 1 dell'art. 2426 C.c. .
L'iscrizione di detti costi è avvenuta in quanto è dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà la società ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità reddituale, inoltre detti costi sono ammortizzati sistematicamente in dipendenza della loro residua possibilità di utilizzo, fino ad un massimo di 5 anni. Detti oneri pluriennali sono costi che vengono sostenuti in modo non ricorrente durante il ciclo di vita della società, come ad esempio la fase di start-up o di accrescimento della capacità operativa.
Ai sensi del numero 5, comma 1 dell'art. 2426 C.c., fino a quando l'ammortamento dei costi pluriennali non è completato, possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.
In base alla nuova formulazione dell'OIC 24 e dell'OIC 29 in recepimento del D.Lgs. n. 139/2015, i costi di impianto ed ampliamento possono includere eventuali costi di pubblicità capitalizzati in esercizi precedenti, se detti costi (definiti non ricorrenti) fanno riferimento ad una fase di start up o connessi ad una nuova costituzione oppure sostenuti per un nuovo "affare", processo produttivo o differente localizzazione; in caso contrario, i costi di pubblicità capitalizzati in esercizi precedenti debbono essere eliminati e le eventuali rettifiche che derivano dall'applicazione retroattiva del nuovo criterio di valutazione devono essere rilevate a riduzione di una posta di patrimonio netto, senza impattare in alcun modo sul Conto Economico dell'esercizio.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

tra le immobilizzazioni immateriali figurano i costi di ricerca e sviluppo inseriti nell'anno 2022 che sono stati determinati quantificando i costi del personale che nel corso dell'anno hanno sviluppato i progetti "Verde sicuro", "Gestione , manutenzione ordinaria e straordinaria del Verde pubblico su strade comunali di Santa Marinella" e " Valorizzazione ambientale delle aree regionali su territorio di Santa Marinella" per un importo complessivo di euro 72.336 da ammortizzare in 5 anni a partire e per i quali è sta ammortizzata la terza rata in questo esercizio.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	630	80.112	80.742
Valore di bilancio	630	80.112	80.742
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	4.918	4.918
Ammortamento dell'esercizio	210	29.639	29.849
Totale variazioni	(210)	(24.721)	(24.931)
Valore di fine esercizio			
Costo	420	55.391	55.811
Valore di bilancio	420	55.391	55.811

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 16, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.
Le quote di ammortamento imputate a Conto Economico sono state calcolate in modo sistematico e costante, sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica dei cespiti (ex art. 2426, comma 1, numero 2, C.c.).
Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi di diretta imputazione al cespite.
Le spese incrementative sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti ovvero di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.
Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura del bilancio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo quanto esposto, sono iscritte a tale minor valore.
Le spese di manutenzione di natura straordinaria vengono capitalizzate ed ammortizzate sistematicamente mentre quelle di natura ordinaria sono rilevate tra gli oneri di periodo.
Per le operazioni di locazione finanziaria derivanti da un'operazione di lease back, le plusvalenze originate sono rilevate in conto economico secondo il criterio della competenza, a mezzo di iscrizione di risconti passivi e di imputazione graduale tra i proventi del conto economico, sulla base della durata del contratto di locazione finanziaria. In ossequio al principio della rilevanza disciplinato dall'art. 2423, comma 4 del Codice civile si fa presente che la valutazione delle immobilizzazioni materiali può essere rappresentata dall'iscrizione a bilancio ad un valore costante delle attrezzature industriali e commerciali, qualora siano costantemente rinnovate e complessivamente di scarsa rilevanza rispetto all'attivo di bilancio.

Riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali (art. 2427 comma 3-bis C.C.)

Non si è ritenuto necessario effettuare l'impairment test sulle immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	39.004	31.477	39.398	109.879
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.768	13.612	32.405	72.785
Valore di bilancio	12.236	17.865	6.993	37.094
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	35.000	106.499	41.240	182.739
Ammortamento dell'esercizio	7.757	12.250	9.545	29.552
Totale variazioni	27.243	94.249	31.695	153.187

Valore di fine esercizio				
Costo	74.004	137.976	80.638	292.618
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	34.525	25.862	41.950	102.337
Valore di bilancio	39.479	112.114	38.688	190.281

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Non figurano immobilizzazioni finanziarie in Bilancio.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono valutate al costo storico.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	1.510	(1.510)
Lavori in corso su ordinazione	20.000	(20.000)
Totale rimanenze	21.510	(21.510)

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti in bilancio al presunto valore di realizzo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	579.340	(129.463)	449.877	449.877
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	12.383	(7.462)	4.921	4.921
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	32.300	(14.192)	18.108	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.013	(10.017)	3.996	3.996
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	638.036	(161.134)	476.902	458.794

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nel rispetto dei principi di trasparenza e chiarezza non si è reso necessario ripartire i crediti per area geografica in quanto sono tutti in Italia,come evidenziato nel prospetto che segue.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	449.877	449.877
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.921	4.921
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	18.108	18.108
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.996	3.996

Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	476.902	476.902

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide, iscritte al valore nominale, ammontano euro 562.757 e sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla Società alla data di chiusura dell'esercizio per euro 556.003 e dalle consistenze di denaro e altri valori in cassa per euro 6754.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	473.417	82.586	556.003
Denaro e altri valori in cassa	4.889	1.865	6.754
Totale disponibilità liquide	478.306	84.451	562.757

Ratei e risconti attivi

Tra i risconti attivi figura l'importo di euro 1.078 cosi composta varie amministrative euro 118 e canoni assistenza software euro 968.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	1.892	(814)	1.078
Totale ratei e risconti attivi	1.892	(814)	1.078

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della Nota Integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell' art.2427 c.c.. il commento che, nel Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2023, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato Patrimoniale.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Ai sensi dell'art. 2435-bis C.c., comma 5, la società si avvale della clausola di esonero circa le variazioni intervenute nella consistenza delle voci di patrimonio netto e la composizione della voce altre riserve.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	30.000	-	-		30.000
Riserva legale	6.118	-	-		6.118
Altre riserve					
Riserva straordinaria	91.993	-	-		91.993
Varie altre riserve	(2)	4	-		2
Totale altre riserve	91.991	4	-		91.995
Utili (perdite) portati a nuovo	(77.730)	70.354	-		(7.376)
Utile (perdita) dell'esercizio	354	-	354	47.690	47.690
Totale patrimonio netto	50.733	70.358	354	47.690	168.427

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenze di arrotondamento	2
Totale	2

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
		per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	30.000	0	0
Riserva legale	6.118	0	0
Altre riserve			
Riserva straordinaria	91.993	0	0
Varie altre riserve	2	0	0
Totale altre riserve	91.995	0	0
Utili portati a nuovo	-	-	79.871
Totale	128.113	0	79.871

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenze di arrotondamento	2
Totale	2

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Il Bilancio non presenta accantonamenti per rischi e oneri

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo TFR accantonato rappresenta il debito della società verso i dipendenti alla chiusura dell'esercizio al netto di eventuali anticipi determinato secondo i criteri stabiliti dall'art.2120 c.c., in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore.Il fondo TFR al 31/12/2024 risulta pari a € 787.488

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	797.915
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	73.383
Utilizzo nell'esercizio	83.810
Totale variazioni	(10.427)
Valore di fine esercizio	787.488

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	51.878	(6.793)	45.085	45.085
Debiti tributari	29.188	9.082	38.270	38.270
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	47.081	6.136	53.217	53.217
Altri debiti	280.785	(88.443)	192.342	192.342
Totale debiti	408.932	(80.018)	328.914	328.914

Suddivisione dei debiti verso banche

Non ci sono debiti di alcuna natura verso le banche

Composizione della voce D14) Altri debiti

La voce altri debiti è così suddivisa:
debiti verso dipendenti euro 185.087
debiti vs Comune di Santa Marinella euro 2.852
debiti vs sindacati e cessioni del quinto euro 3.564
altri debiti diversi euro 839

Suddivisione dei debiti per area geografica

In ossequio ai principi di chiarezza e trasparenza non si è provveduto a ripartire tutti i debiti contratti dalla società per area geografica in quanto sono tutti in Italia.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	45.085	45.085
Debiti tributari	38.270	38.270
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	53.217	53.217
Altri debiti	192.342	192.342
Debiti	328.914	328.914

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	328.914	328.914

Ratei e risconti passivi

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	2.000	2.000
Totale ratei e risconti passivi	2.000	2.000

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
ricavi farnacia	64.594
ricavi parcheggi	434.256
ricavi pulizie	200.235
ricavi spiagge	98.928
ricavi parcheggi sterrati	144.039
ricavi settore supporto	647.614
ricavi settore verde pubblico	623.893
Totale	2.213.559

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	2.191.977
Unione Europea	21.581
Differenze di arrotondamento	1
Totale	2.213.559

Costi della produzione

I "costi della produzione", al pari dei ricavi, sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonchè delle imposte direttamente connesse.
I costi sono strettamente inerenti all'attività sociale cosi come esposta nella relazione sulla gestione.
Tutti i costi sono correlati ai ricavi di cui alla sezione A) del conto economico.

Dettaglio dei costi della produzione

Voce	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	65.479	60.522	126.001
7) Per servizi	94.330	31.269	125.599
8) Per godimento di beni di terzi	298.918	-105.039	193.879
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	1.160.782	-3.814	1.156.968
b) Oneri sociali	360.672	-18.042	342.630
c) Trattamento di fine rapporto	87.660	-1.686	85.974
d) Trattamento di quiescenza e simili		3.903	3.903
e) Altri costi	17.879	-17.814	65
10) Ammortamenti e svalutazioni			

a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	28.630	1.219	29.849
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	12.404	17.149	29.553
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e nelle disponibilita' liquide			
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-20.060	41.570	21.510
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione	5.919	10.109	16.028
Totale dei costi della produzione	2.112.613	19.346	2.131.959

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	219
Totale	219

Composizione degli altri proventi finanziari, degli interessi e altri oneri finanziari

In linea con quanto richiesto dai commi 11 e 12 dell'art. 2427 del codice civile, si espone il dettaglio delle poste iscritte in bilancio, in quanto di valore apprezzabile:

Dettaglio degli altri proventi finanziari

Descrizione	Importo
ARROTONDAMENTI ATTIVI	21

Totale: 21

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Sono calcolate secondo le aliquote e le norme vigenti sulla base dei redditi imponibili dell'esercizio tenendo conto sia dell'anticipazione delle imposte pagate nell'esercizio a causa del rinvio, ai soli fini fiscali delle Perdite fiscali di esercizio che potranno essere dedotte negli esercizi successivi, confluite nell'attivo circolante all'apposita voce "5-ter) Crediti imposte anticipate", nell'anno 2024 si è avuto un riassorbimento di imposte anticipate per 14.193 euro.

Imposte anticipate

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza di futuri esercizi in cui si riversaranno le differenze temporanee deducibili.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate sono esposte nel "Dettaglio attività per imposte anticipate su differenze temporanee imponibili"

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(32.300)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	14.193
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(18.107)

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali						
di esercizi precedenti	59.137			550		
Totale perdite fiscali	59.137			550		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	75.448	24,00%	18.108	134.585	24,00%	32.300

Prospetto di riconciliazione tra onere di bilancio e onere teorico IRES

Descrizione	Importo
Risultato prima delle imposte	27.278
Onere fiscale teorico IRES	6.547
Differenze permanenti in aumento	4.826
Differenza permanenti in diminuzione	24.817
Risultato prima delle imposte rettificato per differenze permanenti (A)	7.287
Imposta IRES di competenza dell'esercizio	1.749
Differenze temporanee deducibili:	
Totale imponibile (A + B - C)	7.287
Utilizzo perdite esercizi precedenti	5.829
Totale imponibile fiscale	1.458
Totale imposte correnti sul reddito imponibile	350

Riconciliazione tra aliquota ordinaria ed aliquota effettiva IRES

Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente
Aliquota ordinaria IRES %	24	
+ Effetto delle differenze permanenti (A)	- 17,59	
- Effetto derivante dall'utilizzo di perdite relative a es. precedenti	5,13	
Aliquota effettiva IRES %	1,28	

Prospetto di riconciliazione tra onere di bilancio e onere teorico IRAP

Descrizione	Importo
Saldo valori contabili IRAP	1.729.960
Aliquota ordinaria IRAP %	4,82
Onere fiscale teorico IRAP	83.384
Differenze permanenti in aumento IRAP	5.387
Saldo valori contabili IRAP rettificato per differenze permanenti (A)	1.735.347
Imposta IRAP di competenza dell'esercizio	83.644
Differenze temporanee deducibili	
Totale imponibile (A + B + C)	1.735.347

Altre deduzioni rilevanti IRAP	1.250.109
Totale imponibile fiscale	485.238
Totale imposte correnti sul reddito imponibile	23.388

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito si riportano tutte le informazioni del Bilancio di esercizio non inerenti le voci di Stato patrimoniale e di Conto Economico.

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	14.72
Operai	27.47
Totale Dipendenti	42.19

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il compenso al Collegio Sindacale di euro 18200 comprende anche l'attività di Revisione

	Sindaci
Compensi	18.200

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Natura ed effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell' esercizio (art. 2427, comma 1, numero 22 quater)

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento del bilancio che comportino una rettifica dei valori di Bilancio o che richiedano un'ulteriore informativa.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informazioni relative alle erogazioni pubbliche previste dalla legge annuale per il mercato e la concorrenza (L. 124/2017, art. 1, comma 125)

Nel corso dell'esercizio, l'impresa non ha percepito sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti o qualsiasi altro vantaggio economico dalla pubblica amministrazione

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

nel ringraziarVi per la fiducia accordataci Vi invitiamo ad approvare il bilancio di esercizio e Vi proponiamo di destinare l'Utile d'esercizio di 47.690 euro acopertura delle Perdite degli eserci precedenti per euro 7376.05 la differenza a Riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonchè il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
IACHINI FABIO

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta Emanuela Bellinese dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto nei libri sociali della società.
Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

SANTA MARINELLA SERVIZI S.R.
11 APR. 2025
PROT. N. 131

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

All'Assemblea dei Soci della società Santa Marinella Servizi S.r.l.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-*bis* c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Santa Marinella Servizi S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi

probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Consiglio di Amministrazione anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dal Consiglio di Amministrazione e anche se non abbiamo osservazioni particolari da riferire, raccomandiamo un monitoraggio costante e periodico sui margini operativi dei singoli settori ed in generale il contenimento della spesa del personale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunzie dai soci *ex* art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale *ex* art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-*octies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati *ex* art. 25-*novies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori [l'amministratore unico], nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Il risultato netto accertato dall'organo amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 47.690.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli Amministratori in nota integrativa.

Civitavecchia lì, 27 marzo 2025

Il Collegio Sindacale

Firme

Dr. Carlo Romano (Presidente)

Dr.ssa Francesca Frusciante (Sindaco effettivo)

Dr. Daniele Pistola (Sindaco effettivo)