

DETERMINA N. 63 DEL 14/09/2026**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER UNA FIGURA DI AGRONOMO PER CONSULENZE E VERIFICHE SU ALBERATURE PUBBLICHE.**

Il sottoscritto dott. Massimo Rosati in qualità di Presidente del CdA della Santa Marinella Servizi S.r.l., giusta nomina assembleare del 18/08/2026

PREMESSO CHE:

- il Contratto di servizio firmato con il Comune di Santa Marinella relativo alla manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale prevede che la scrivente società effettui dei monitoraggi sulle alberature relativi alle condizioni fitosanitarie, consistenti in verifiche periodiche dello stato dei vegetali, al fine di garantire un rapido intervento che eviti danni irreparabili alla vegetazione;
- è necessario dotarsi di una figura professionale idonea allo svolgimento di verifiche certificate utili a garantire l'incolumità sia delle alberature che della sicurezza pubblica;

ACCERTATO all'interno della pianta organica della Santa Marinella Servizi S.r.l. tutte le figure con il profilo professionale tecnico non hanno tale specializzazione ;

RICHIAMATO il D.Lgs 36/2023 con specifico riferimento all'art. 50 co. 1 lett b) il quale prevede che le stazioni appaltanti possano procedere ad affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che per la prestazione di cui all'oggetto è stato stimato un importo pari ad € 4.800,00 oltre cassa previdenziale 4% per un totale pari ad € 4.992,00, Iva esente - Dichiarazione di Regime forfettario;

CONTATTATA tramite richiesta PEC la Dott.ssa Paola Maggiorelli con studio in 00058 Santa Marinella, 00058 (RM) via Cicerone, n. 9/B – C.F. MGGPLA73S26D403W- P.E.C. p.maggiorelli@epap.conafpec.it iscritta all'Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della provincia di Roma al n. 1758, che si è resa disponibile a svolgere l'incarico proposto;

EVIDENZIATO che mediante piattaforma PCP (Piattaforma dei Contratti Pubblici) è stato richiesto ed ottenuto il CIG BCF4E5FFE3 associato alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s. m. e i.;



CONSIDERATO di poter aggiudicare a favore della Dott.ssa Paola Maggiorelli con studio in 00058 Santa Marinella, via Cicerone, n. 9/B – C.F. MGGPLA73S26D403W – P.E.C. p.maggiorelli@epap.conafpec.it iscritta all’Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della provincia di Roma al n. 1758, l’incarico di:

- esecuzione di non meno di n. 10 verifiche annue su singole piante d’alto fusto, svolte tramite analisi visiva dello stato fitosanitario e stabilità biomeccanica alberatura, della necessità abbattimento, della presenza di radici dell’alberatura in corrispondenza di opere e di edificate nelle vicinanze e finalizzate all’eventuale necessità di intervento, con produzione di una opportuna scheda esemplificativa della situazione attuale dell’alberatura ed eventuale intervento attuativo (scheda VTA), corredata di opportune fotografie e dell’attestazione di avvenuto sopralluogo (referto);
- consulenza generale in particolare sulle piantumazioni da eseguire, con una pianificazione di medio periodo ed un elenco delle alberature da sostituire o integrare in base al budget disponibile e con individuazione delle specie maggiormente idonee tra quelle elencate dall’Allegato C del Regolamento comunale per la tutela del verde e delle alberature” per l’importo di € 4.800,00 oltre contributi previdenziali al 4% IVA esente (stante la dichiarazione di Regime forfettario e di operare in franchigia della stessa), per complessivi € 4.992,00;

VISTO lo schema di lettera commerciale (art. 18 co. 1 D.Lgs 36/2023) allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante;

VISTI:

- il vigente Statuto societario;
- La L. 190/2012 e s. m. e i. - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;
- il D.Lgs 36/2023 e s. m. e i.;

RITENUTO di provvedere, contestualmente all’adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web istituzionale del Comune di Santa Marinella, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs n. 33/2013;

RILEVATO CHE per tale Servizio tecnico è stata trasmessa richiesta di offerta economica in data 13/07/2026 ns prot. n. 170 ed è pervenuta dal professionista in data 16/07/2026 con prot. 176 la migliore offerta quantizzata complessivamente in € 4.800,00 oltre il contributo Inarcassa al 4% di € 192,00 per un totale di € 4.992,00 annui Iva esente, e che tale importo complessivo risulta essere congruo rispetto alle necessità, gli obiettivi e le caratteristiche del servizio in oggetto;

VERIFICATA la adeguata competenza e professionalità, in relazione alla tipologia della prestazione richiesta della Dott.ssa Paola Maggiorelli;



DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante, formale e sostanziale del presente atto:

1. **Di approvare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di aggiudicare** per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico alla Dott.ssa Paola Maggiorelli con studio in 00058 Santa Marinella, via Cicerone, n. 9/B – C.F. MGGPLA73S26D406W - P.E.C. p.maggiorelli@epap.conafpec.it iscritta all'Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della provincia di Roma al n. 1758, le seguenti attività:
 - esecuzione di non meno di n. 10 verifiche annue su singole piante d'alto fusto, svolte tramite analisi visiva dello stato fitosanitario e stabilità biomeccanica alberatura, della necessità abbattimento, della presenza di radici dell'alberatura in corrispondenza di opere e di edificate nelle vicinanze e finalizzate all'eventuale necessità di intervento, con produzione di una opportuna scheda esemplificativa della situazione attuale dell'alberatura ed eventuale intervento attuativo (scheda VTA), corredata di opportune fotografie e dell'attestazione di avvenuto sopralluogo (referto)
 - consulenza generale in particolare sulle piantumazioni da eseguire, con una pianificazione di medio periodo ed un elenco delle alberature da sostituire o integrare in base al budget disponibile e con individuazione delle specie maggiormente idonee tra quelle elencate dall'Allegato C del Regolamento comunale per la tutela del verde e delle alberature" per l'importo di € 4.800,00 oltre contributi previdenziali al 4% IVA esente (stante la dichiarazione di Regime forfettario e di operare in franchigia della stessa), per complessivi € 4.992,00 nui;
3. **Di dare atto a che:** il CIG dell'affidamento in argomento è BCF4E5FFE3;
4. **Di approvare** lo schema di lettera commerciale (art. 18 co. 1 D.Lgs 36/2023) allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante;
5. **Che in conformità** all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s. m. e i. sono elementi essenziali del contratto:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire sono di dare consulenza ed effettuare verifiche sulle alberature;
 - l'oggetto del contratto consiste dare un incarico professionale ad una figura di agronomo;
 - forma dell'affidamento: a corpo

- pagamento: verrà effettuato, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, al termine delle attività richieste;

6. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 52 co.1 del D.Lgs 36/2023 il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione viene attestato mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Pertanto si specifica che qualora in esito a verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione ad ANAC ed alla sospensione dell'O.E. dalla partecipazione alle procedure di affidamento per un periodo con durata da uno a dodici mesi.

7. **Di trasmettere** il presente atto al servizio di ragioneria per gli adempimenti di competenza;

8. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione all'Albo Pretorio ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Il Presidente del CdA
Dott. Massimo Rosati

